

不動産会社の皆様へ

オズタウンは、下記の2つの機能を中心とする新しいサイトです。

- (1) 公表されている各地域の最新の不動産売買データをもとに、独自の手法で、すべての不動産価格を評価。不動産を初めて購入されるお客様にもわかりやすい5段階の星で、除法をご提供します。
- (2) チャットも含め、すべての、入力データは、日本語、英語、中国で自動翻訳されます。外国語ができなくても、外国人に物件紹介が可能です。外国人との内見、契約等の直接コンタクトについては必要に応じ、オズタウンがサポートいたします（お客様との会合での通訳等も含め、内容に応じ別料金をいただく場合もございます）。

現在、すべての機能を、不動産業者の方に無料開放しております。

ただし、サイトの信頼性を担保する必要性から、不動産業者の方には、下記当社規定をお読みいただき、ご同意いただいたうえで、下記の情報を当社までご提供ください。内容を確認し次第、登録を完了しご通知いたします。

- ① 御社名
- ② 免許番号
- ③ ご担当者名
- ④ 登録ご希望のメールアドレス
- ⑤ 登録ご希望のパスワード（英数字6文字以上）
- ⑥ 登録ご希望の電話番号

オズタウン規定

- i 無料期間は、2021年3月31日までとする。その後は、状況に応じ、オズタウン運営会社の判断で、終了することができる。その際には、登録不動産会社に、1か月以上に前に通知する。変更後の規定に同意する場合は、登録を継続することができる。
- ii オズタウンは、登録不動産会社からの掲載物件を評価し、公平な基準で星印を獲得できるかを判断し、星が獲得できた物件のみを表示する。すべての物件は表示しない。
- iii 広告希望物件が複数業者で重複した場合、不動産購入希望者の検索の便宜を優先し、下記の基準で一つの業者広告のみ掲載する。
 - ① 同じ価格の場合は、先に登録した業者名だけを表示する。
 - ② 最新価格が変更された場合には、変更情報を先に入力した業者名だけが表示される。
- v 登録不動産会社は、オズバリュー評価趣旨を理解し、オズバリュー評価および掲載の有無についてクレームしないものとする。